

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 02.10.2024

Počet poslancov: 9
Prítomní: 6
Starosta obce: Anton Emrich
Nepřítomní poslanci: Michal Blažek, Ivan Linder, Mgr. Jana Zaicová
Hlavný kontrolór obce: Mgr. Iveta Balejčíková – ospravedlnená

Program:

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, konaného dňa 28.08.2024
3. Schválenie Zmluvy o spolupráci a združení finančných prostriedkov, pre projekt Education for Tomorrow.
4. Schválenie člena Správnej rady Domova MUDr. Dallosa, n. o.
5. Rôzne:
 - I. Schválenie dodatku č. 1 k zmluve o dielo na uskutočnenie stavebných prác – asfaltovanie 2024
 - II. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien so Západoslovenská distribučná a. s.
 - III. Schválenie / požiadanie o zámenu pozemku s VÚC Trnava
6. Diskusia
7. Záver

1. Otvorenie - určenie zapisovateľa – Katarína Špetková

Zasadnutie zastupiteľstva otvoril starosta obce, privítal prítomných poslancov OZ. Na zasadnutí bolo prítomných 6 poslancov, teda zasadnutie je uznášaniaschopné. Neúčast' poslancov: Michal Blažek, Ivan Linder a Mgr. Jana Zaicová bola ospravedlnená. Overovateľov zápisnice určil poslancov: Soňa Chválová a Štefan Haššo. Za zapisovateľa zápisnice určil starosta obce Katarínu Špetkovú. Starosta predniesol návrh programu zasadnutia. Poslanci nemali k návrhu žiadne pozmeňujúce návrhy ani pripomienky. Prijali uznesenie:

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: prerokovalo: návrh programu zasadnutia OZ

B: Schvaľuje: Návrh programu zasadnutia OZ konaného dňa 02.10.2024

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Kontrola uznesení zo zasadania OZ konaného dňa 28.08.2024

23/2024 – OZ schválilo zriadenie vecného bremena v prospech ZSE distribučná, a.s., na základe SP na stavbu IBV – 5xRD – rozšírenie NN distribučnej siete na nehnuteľnostiach vo vlastníctve obce

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: prerokovalo plnenie uznesení zo zasadania OZ konaného dňa 28.08.2024

B: Berie na vedomie a súhlasí: s plnením uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Schválenie Zmluvy o spolupráci a združení finančných prostriedkov, pre projekt Education for Tomorrow.

Uznesenie č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

A: Berie na vedomie: návrh starostu

B: Schvaľuje: Zmluvu o spolupráci a združení finančných prostriedkov pre projekt „Education for Tomorrow SK-AT (eTOM SK-AT) realizovaného v rámci Programu Interreg VI-A SK-AT 2021 - 2027“

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Schválenie člena Správnej rady Domova MUDr. Dallosa, n. o.

Uznesenie č. 27/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

A: Berie na vedomie: odstúpenie a vzdanie sa členstva v Správnej rade p. Mateja Hajdina

B: Prerokovalo: návrh starostu obce

C: Schvaľuje: v zmysle čl. VI., bod 1, menovanie člena Správnej rady MUDr. Dallosa, n. o. - Ing. Ondreja Kmoška

- poslanec Ondrej Kmoško prijal zvolenie za člena Správnej rady Domova MUDr. Dallosa pod podmienkou, že bude vyhlásené nové výberové konanie na riaditeľa Domova a že bude do konca júna 2025 podpísaná zmluva na výstavbu nového Domova MUDr. Dallosa

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Rôzne: I. Schválenie Dodatku č. 1 k zmluve o dielo na uskutočnenie stavebných prác – asfaltovanie 2024

Uznesenie č. 28/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

A: Prerokovalo: návrh starostu

B: Schvaľuje: uzavretie dodatku č. 1 k Zmluve o dielo na uskutočnenie stavebných prác – asfaltovanie 2024, z dôvodu prác naviac, s celkovou cenou diela po navýšení 128.318,52 EUR s DPH.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

II. Schválenie Kúpnej zmluvy so SVHP, š. p.

Uznesenie č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

A: Prerokovalo: žiadosť Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p.

B: Schvaľuje: spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – spoluvlastníckeho podielu 1/8 na novovytvorenom pozemku registra „C“ – parc. č. 7210/5, druh lesný pozemok, výmera 2295 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 22-02/2023 zo dňa 15.11.2023, vyhotoveným spoločnosťou SKYMOVE, s. r. o., úradne overeným dňa 15.02.2024 pod č. G1-879/2023, úradne overil Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 7198, druh lesný pozemok, výmera 2295 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 3379, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu v zmysle § 9a ods 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C: Schvaľuje: uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj spoluvlastníckeho podielu 1/8 na novovytvorenom pozemku registra „C“ – parc. č. 7210/5, druh lesný pozemok, výmera 2295 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 22-02/2023 zo dňa 15.11.2023, vyhotoveným spoločnosťou SKYMOVE, s. r. o., úradne overeným dňa 15.02.2024 pod č. G1-879/2023, úradne overil Okresný úrad Senica, katastrálny odbor, z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 7198, druh lesný pozemok, výmera 2295 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 3379, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján dotknutého vodnou stavbou „Revitalizácia vodného toku Morava v úseku rkm 69,00 - 52,00, kupujúcemu: Slovenská republika, správca: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. , Karloveská 2, 841 04 Bratislava, IČO: 36 022 047 za kúpnu cenu vo výške 3,58 EUR/m², tzn. celkovo 1.027,01 EUR v zmysle znaleckého posudku č. 42/2024 zo dňa 19.06.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Eva Kinczerová, Vajnorská 8/a, 831 04 Bratislava.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

III. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecným bremien so Západoslovenská distribučná, a. s.

Uznesenie č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

A: Prerokovalo: návrh starostu

B: Schvaľuje: uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, na základe ktorej bude na časti pozemku registra „E“ - parc. č. 883/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 8658 m² a pozemku registra „C“ – parc. č. 957/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1681 m², oba zapísané na liste vlastníctva č. 1329 vybudovaná stavba „SA Moravský Svätý Ján TS 33-2, TS, NNK“ a po zameraní geometrickým plánom bude zmluvou o zriadení vecného bremena zriadené práva stavby na zaťaženom pozemku v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. ako vecné bremeno s účinkami „in personam“, predmetom ktorého bude povinnosť obce strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a odstránenie stavby. Vecné

bremeno bude zriadené za odplatu vo výške 10,- EUR za meter štvorcov vecných bremien podľa geometrického plánu.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

IV. Schválenie / požiadanie Zámény pozemku VÚC Trnava

Uznesenie č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

A: Prerokovalo: návrh zástupcu starostu Mateja Hajdina

B: Schvaľuje: prípravu zámény pozemku registra „C“ – parc. č. 7020, druh: trvalý trávnatý porast, výmera 15 741 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján vo vlastníctve obce za pozemok vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja (severná časť pozemku, ktorý vznikne oddelením z pozemku parc. registra „C“ č. 82/1, druh: ostatná plocha s výmerou 45 965 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 1852, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján,

C: Schvaľuje: spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce – pozemku registra „C“ – parc. č. 7020, druh: trvale trávnatý porast, výmera 15 741 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa článku 10, bod 3 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Moravský Svätý Ján ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, keďže ide o prevod majetku verejnoprávnemu subjektu (obec, vyšší územný celok, Slovenská republika a nimi zriadené organizácie).

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 6

Za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Diskusia

- Poslanci boli starostom obce oboznámení s „Návrhom úpravy dopravného značenia v obci“
- Poslanec Matej Hajdin požiadal o doplnenie doplnkových značiek pre cyklistov
- Poslanci vyzvali starostu obce na spevnenie krajníc novo vyasfaltovaných úsekov

7. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.



Anton Emrich
starosta

Overovatelia: Soňa Chválková

Štefan Haško

Zapísal: Katarína Špetková